

ПЕРЕЧЕНЬ ОТРАБОТАННЫХ РЕКОМЕНДАЦИЙ¹

в рамках проведения технологического и ценового аудита проектной документации по объекту:

«Строительство второго пути на участке Нефелиновые пески – Хибиньы – 10,8 км»

на основании Заключения

Заказчик:

ОАО «Российские железные дороги»

Сметная стоимость объекта до проведения ТЦА:

5 221,69 млн руб. без НДС в ценах III кв. 2019 г. в соответствии с данными сводного сметного расчета;

5 695,17 млн руб. без НДС в прогнозном уровне цен II кв. 2023 г.²

Генеральная проектная организация:

Публичное акционерное общество по изысканиям и проектированию объектов транспортного строительства «Ленгипротранс»

Исполнитель:

ООО «Эрнст энд Янг – оценка и консультационные услуги»

№ п/п	Рекомендации Исполнителя	Комментарии проектного института	Результат согласования / не принимается / принимается)	Потенциальная экономия в соответствии с заключением ТЦА млн руб. в ценах 2000 г.	Фактический резерв экономии по результатам ТЦА, млн руб.	Срок корректировки проектной документации с учетом достигнутой экономии
1.	Выполнить расчет по обеспечению электромагнитной совместимости. Расчет не выполнен.	Заключение по расчету предоставлено Исполнителю. Получено заключение экспертизы ФГУП «ГРЦЦ» № 19-3-103912 о возможности использования заявленных радиоэлектронных средств и их электромагнитной совместимости с действующими и планируемыми для использования радиоэлектронными средствами (Приложение 1).	Принимается	-	-	-

¹ Примечание: данный перечень отработанных с проектным институтом рекомендаций исполнителя является неотъемлемой частью Отчета о проведении технологического и ценового аудита проектной документации.

² Коэффициент прогнозной инфляции в ценах соответствующих лет строительства равен 1,144

№ п/п	Рекомендации Исполнителя	Комментарии проектного института	Результат согласования / (принимается / не принимается)	Потенциальная экономия в соответствии с заключением ТЦА млн руб. в ценах 2000 г.	Фактический резерв экономии по результатам ТЦА, млн руб.	Срок корректировки проектной документации с учетом достигнутой экономии
2.	<p>Работы в зоне действующих путей выполняются в условиях движения поездов и с предоставлением технологических «окон» без значительных перерывов в движении поездов. Потребное количество и продолжительность «окон» определить проектом организации строительства и согласовать с эксплуатирующей организацией. Данные о согласованиях потребного количества и продолжительности технологических «окон» с соответствующими службами Октябрьской железной дороги отсутствуют.</p>	<p>В составе проектной документации была разработана этапность реконструкции участка Хибинь-Нефелиновые Пески с минимальными перерывами в движении указанными по тексту (см. 7818-006-ТКР1 приложение В). Указанная последовательность производства работ согласована Октябрьской железной дорогой письмом №исх-36691/Окт от 26.12.2019 г. (Приложение 2). Потребное количество и продолжительность «окон» приведены в разделе ПОС (том 5.1, 7818-008-ПОС 1, разделы 7.5 и 7.6). Для снятия замечания в адрес Октябрьской железной дороги был направлен запрос о согласовании предоставления «окон» от 26.02.2020 г. № 301450/1809ТА (Приложение 3).</p>	Принимается	-	-	До передачи проектной документации в ПТЭ
3.	<p>Предусмотреть реконструкцию, перенос или подключение к существующим инженерным сетям ОАО «РЖД» в соответствии с действующей нормативной документацией, а для сетей и сооружений, не принадлежащих ОАО «РЖД» – с учетом технических условий их владельцев. В предоставленной Проектной документации технические условия балансодержателей инженерных сетей отсутствуют.</p>	<p>В составе объекта отсутствует необходимость реконструкции, переноса или подключения к существующим инженерным сетям не принадлежащих ОАО «РЖД».</p>	Не принимается	-	-	-

№ п/п	Рекомендации Исполнителя	Комментарии проектного института	Результат согласования / (принимается / не принимается)	Потенциальная экономия в соответствии с заключением ТЦА млн руб. в ценах 2000 г.	Фактический резерв экономии по результатам ТЦА, млн руб.	Срок корректировки проектной документации с учетом достигнутой экономии
4.	<p>Сбор исходных данных, получение технических условий, необходимых для разработки документации, в том числе от сторонних организаций, оформление отвода земельных участков для строительства, подготовку документов для получения разрешения на строительство осуществляет генеральная проектная организация.</p> <p>Технические условия на присоединение проектируемых технологических автодорог к существующей автодорожной сети, на водоснабжение, водоотведение, электроснабжение и теплоснабжение в предоставленной Проектной документации отсутствуют.</p>	<p>Получение технических условий от сторонних организаций не требуется за исключением ТУ на присоединение к существующим автодорогам Институтом были получены технические условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - усиление существующей автодороги на период строительства при станции Хибиньы (Приложение 4); - примыкания к существующей автомобильной дороги общего пользования при станции Хибиньы (Приложение 5); - на проезд по лесной дороге (Приложение 6); - усиление существующей автодороги на период строительства вблизи п. Щучье (Приложение 7); - на проезд по автодороге (Приложение 8); - сведения о состоянии существующей Дороги (Приложение 9); - сведения о состоянии существующего Моста через р. Белая (Приложение 10). 	Принимается	-	-	-
5.	<p>Выполнить комплекс исследовательских работ, инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий.</p> <p>Выполнить при необходимости археологическое обследование, а также поиск и разведку подземных вод для целей водоснабжения в соответствии с требованиями законодательства РФ.</p> <p>В предоставленной Проектной документации отсутствуют изыскания и технические отчеты по проведению инструментального обследования, обмерных работ и расчета конструкций существующих искусственных сооружений.</p>	<p>Отчетные материалы по исследовательским работам, инженерным изысканиям и археологическим обследованиям представлены Исполнителю.</p>	Принимается	-	-	-